

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

NORD ITALY venticinquennale e affermata **AZIENDA METALMECCANICA** leader nella propria nicchia di mercato - fatturato di € 15.000.000 in continua crescita - certificata ISO 9001 - importanti clienti che operano in vari settori economici - ottimamente attrezzata e gestita in un ciclo produttivo 4.0 - importante know-how - molto bene patrimonializzata - con l'ambizione di volersi sviluppare ulteriormente sui mercati globali e nella delicata fase del passaggio generazionale - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

ITALIA DEL SUD quarantennale **AZIENDA di DEMOLIZIONI INDUSTRIALI CIVILI NAVALI e RECUPERO ROTTAMI FERROSI** certificata ISO 9001 e 14001 - in possesso di tutte le autorizzazioni con importanti fatturati e utili - enormi potenzialità di ulteriore crescita in particolare nel settore degli appalti pubblici - esamina proposte di cessione totale o di eventuale joint-venture

MILANO vendiamo storica **AZIENDA SETTORE VENDITA E NOLEGGIO ATTREZZATURE E MACCHINARI PER L'EDILIZIA - LEADER nel COMMERCIO ALL'INGROSSO di ATTREZZATURE DA CANTIERE** (ponteggi, escavatori, etc.) conosciuta ed affermata da imprese edili sia nazionali che internazionali - ampio magazzino in posizione strategica della città - **OTTIMI UTILI DA BILANCIO - AMPIO MARGINE DI SVILUPPO ED INCREMENTO** - garantita assistenza per affiancamento

NORD ITALY quarantennale e affermata **LATTONERIA INDUSTRIALE** di qualsiasi tipo di materiale - grazie ad un importante know-how è in grado di offrire soluzioni "chiavi in mano" sviluppando una progettazione che soddisfa al meglio le esigenze dei clienti più esigenti - fatturato in continua crescita - ottimi utili - ottimamente attrezzata - nella possibilità di un notevole sviluppo aziendale valuta proposte di **JOINT-VENTURE** o di un'eventuale **CESSIONE TOTALE**

NORD ITALY affermata **AZIENDA trentennale specializzata nella PRODUZIONE di CISTERNE e CONTENITORI IN ACCIAIO INOX e CARBONIO** di tutte le dimensioni e per un mercato trasversale - ottimamente organizzata ed attrezzata - importante know-how - prestigiosa clientela fidelizzata - importante fatturato con l'opportunità di potersi ulteriormente sviluppare sui mercati globali - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale disponibilità del titolare ad una lunga collaborazione propedeutica allo sviluppo dell'azienda

AZIENDA MECCANICA CNC specializzata in **CONSTRUZIONI e LAVORAZIONI di PRECISIONE** c/terzi con meccanismo di produzione efficace, innovativo ed altamente automatizzato, anche per piccole serie/loti - parco macchine, torni e centri di lavoro costantemente aggiornati - lavorazioni diversificate caratterizzate da alti standard qualitativi - fatturato in crescita pari ad € 7.000.000 circa redditività certificata di sicuro interesse - causa mancanza ricambio generazionale si esamina proposta di acquisto - con modalità da concordare garantendo un graduale passaggio di consegne

TRA TORINO E ASTI - storica **AZIENDA GALVANICA** specializzata in **OSSIDAZIONE ALLUMINIO e LEGHE** - ubicata in **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - clientela consolidata selezionata e fidelizzata - personale qualificato - certificata il socio fondatore per motivi di anzianità e malattia valuta proposte **CESSIONE QUOTE SOCIETARIE** dell'attività e dell'immobile al prezzo inferiore di perizia

PROVINCIA di GENOVA storica **AZIENDA PRODUZIONE COSMETICI PARAFARMACEUTICI DETERGENTI** alta qualità e biologici - portafoglio clienti selezionato, consolidato e fidelizzato Italia/estero - n° addetti in azienda 10/15 - avviamento ultratrentennale - notevole know-how - processo gestionale certificato proprietaria esclusiva delle formule - immobile con laboratori ottimamente attrezzati di proprietà per ritiro attività lavorativa soci fondatori (pensione) valuta proposte cessione totale garantendo consulenza e personale qualificato richiesta inferiore al valore di perizia

MILANO affermata **AZIENDA** operante settore **ENOTECHE** valuta concrete proposte di cessione totale o parziale di quote societarie

Si esamina la vendita di **AZIENDA LEADER** nel settore della **PROGETTAZIONE e PRODUZIONE di ACCESSORI BAGNO A PARETE e DA APPOGGIO** realizzati in acciaio inox ed ottone cromato - marchio divenuto sinonimo di qualità e caratterizzato da un design tipico del made-in-Italy - portafoglio clienti di circa 5/600 unità - si esamina inoltre la contestuale vendita del **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di appartenenza

NORD ITALIA storica **AZIENDA PRODUZIONE ARTICOLI DI ALTO PROFILO PROFESSIONALE** clientela internazionale fidelizzata - altissimo reddito documentabile - cede azienda con prestigioso **IMMOBILE**

NORD ITALY affermata **AZIENDA PRODUZIONE PASTA FRESCA GASTRONOMIA PASTICCERIA** - prodotti di altissima qualità - marchi registrati - laboratori ottimamente attrezzati per elevate produzioni - clientela Italia-estero selezionata, consolidata, fidelizzata - qualificata rete vendita - altissimo fatturato dimostrabile in continua costante crescita ubicata in **IMMOBILE di PROPRIETÀ** strutturato automatizzato - per mancanza di ricambio generazionale si valutano proposte cessione garantendo affiancamento e assistenza

ITALY - PIATTAFORMA di E-COMMERCE CONSUMER TO CONSUMER PRONTA PER IL LANCIO! Nuova applicazione utilizzabile da **SMARTPHONE ANDROID/IOS - WEB APP - SMART APP** - importante e intuitiva sia per utenti privati di tutte le età che per il business delle aziende - progetto digitale di una certa rilevanza che si colloca sul mercato europeo - importantissimi fatturati previsti - valuta la partecipazione di **SOCI FINANZIATORI** lungimiranti

Statale Varesina vicinanza **SARONNO (VA)** cediamo **COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da vari lotti per totale 5.000 mq circa in parte affittati a reddito posizione eccezionale di grande interesse commerciale inoltre **AZIENDA ARTIGIANALE** settore **PRODUZIONE VERNICI** con proprio marchio ottimo avviamento da trasferire - garantita assistenza

PROVINCIA di VARESE zona Malpensa cediamo **SOCIETÀ di SPEDIZIONI** con importante portafoglio clienti acquisito in venticinque anni di attività - garantita assistenza degli attuali proprietari

NORD ITALY affermata **AZIENDA ultratrentennale specializzata nella COSTRUZIONE di STAMPI per MATERIE PLASTICHE** nei settori automotive, alimentare, piccolo/medio elettrodomestico, elettronica, arredamento - molto ben organizzata e gestita attrezzata con macchinari di ultima generazione punto di forza dell'azienda è la flessibilità che la rende competitiva - bilanci sempre in utile - ottima redditività esamina proposte di cessione

NORD ITALY grazioso **HOTEL 3 STELLE** con 14 camere completamente ristrutturate - **RISTORANTE** con 110 coperti interni + dehors di 60 posti - sala riunioni - ulteriore spazio a reddito - struttura esistente da oltre 30 anni con unico proprietario - enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione totale

Vicinanze **MILANO** vendiamo eventualmente con **IMMOBILE AZIENDA** settore **IMPIANTISTICA ELETTRICA INDUSTRIALE** ottimi utili dimostrabili in crescita - clientela Italia/Estero

ITALY trentennale e avviata **AZIENDA** operante del **SETTORE IMPORT/EXPORT di PRODOTTI ITTICI** stabilimento con bollino **CEE - IMMOBILI di PROPRIETÀ** importanti clienti selezionati e costituiti da hotel e ristoranti - azienda dinamica impostata sulla qualità ed il servizio - strutturata anche come piattaforma logistica - fatturato consolidato - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

MANTOVA PROVINCIA cede prestigioso **AGRITURISMO** con ampia area di pertinenza e frutteto di 5 ettari **IMMOBILE** su 3 livelli di recentissima e totale ristrutturazione - garantito l'ottimo investimento immobiliare e lavorativo

LOMBARDIA affermata e ventennale **AZIENDA COMMERCIALE di VENDITA TORNII CNC - TORNII PARALLELI - FRESATRICI - CENTRI DI LAVORO - STOZZATRICI** nuovi e usati - 800 clienti - buon fatturato e buoni utili - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale - disponibilità del titolare a rimanere come consulente anche per un paio di anni

PROVINCIA di TORINO importante città industriale/commerciale - ubicata nella stessa struttura di Hotel **** - per ritiro attività lavorativa soci proprietari - cede prestigiosissimo **RISTORANTE** - 70/80 posti climatizzati + dehors di 90/100 posti - locale elegantemente arredato e corredato - clientela fidelizzata di medio-alto livello ampio parcheggio - richiesta adeguata al volume d'affari proposta unica per professionisti o società catering

PROVINCIA MONZA e BRIANZA nel centro storico di importante cittadina vendiamo splendido **BAR PASTICCERIA** con laboratorio attrezzatissimo - opportunità unica nel suo genere

ITALY TOSCANA - ottantennale **AZIENDA AGRICOLA** con **20 ETARI di OLIVETI** a sesto di impianti intensivi - **FRANTOIO CON IMBOTTIGLIAMENTO** - impianti completamente a norma - punto vendita - shop on-line - buon fatturato con possibilità di notevole incremento - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione totale - disponibilità ad un affiancamento iniziale

MILANO cediamo prestigiosa **SOCIETÀ** con **BRAND** settore **ABBIGLIAMENTO** e **BREVETTI** unici a livello mondiale da sempre concessi in licenza a terzi - opportunità unica nel suo genere garantita assistenza del titolare

NORD ITALY sito di **E-COMMERCE** leader nella propria **NICCHIA DI MERCATO** fatturato di oltre € 1.000.000 enormi potenzialità a livello europeo esamina proposte di cessione totale

CERCASI per l'**ACQUISTO** o in **AFFITTO** **D'AZIENDA** o in **COMPARTECIPAZIONE - RIVENDITORI di MACCHINE LAVASTOVIGLIE e LAVANDERIA** - organizzati con tecnici per l'installazione e la manutenzione - operanti nei settori ristorazione, collettività, lavanderie, istituzionali, scuole

ITALIA e ESTERO trentennale **AZIENDA LEADER** specializzata nella **PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE, RACCOLTA, STOCCAGGIO e TRATTAMENTO di CONSUMABILI PER LA STAMPA** - in possesso di autorizzazioni, certificazioni nazionali ed internazionali da Enti terzi - esamina proposte di cessione totale

PIEMONTE - affermata **IMPRESA EDILE** con clientela consolidata - selezionata e fidelizzata - ben radicata nella zona del Verbano - specializzata in ristrutturazioni residenziali - elevato fatturato e utili eccezionali - valuta proposte cessione quote societarie - garantendo collaborazione, affiancamento con dipendenti qualificati

PROVINCIA di BRESCIA prestigioso **RISTORANTE** di 190 posti a sedere situato all'interno di uno dei più importanti **OUTLET DELLA LOMBARDIA** recentemente ristrutturato - incassi in continua crescita - adatto anche come investimento per imprenditori molto attenti esamina proposte di cessione

REGIONE UMBRIA - COOPERATIVA SOCIALE ONLUS specializzata in **SERVIZI di ACCOGLIENZA** esamina il subentro da parte di terzi interessati ad acquisire la totalità dei propri asset e la relativa gestione di circa 450 migranti in costante aumento - l'attuale presidente si renderà disponibile ad un affiancamento finalizzato a garantire il trasferimento di una governance virtuosa, oltre al know-how specifico in tema di appalti pubblici

MILANO vendiamo avviata **AZIENDA SETTORE INGROSSO MATERIE PRIME e COMPONENTI** (metalli non ferrosi e leghe) **PER AZIENDE** clientela costituita anche da importanti aziende + multinazionali garantita assistenza del titolare

CREMONA CENTRO STORICO cedesi con **IMMOBILE** aviatissimo **RISTORANTE** - locale ottimamente strutturato con arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

PROVINCIA di FIRENZE per motivi di trasferimento si cede rinomata **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** caratterizzata dalla **LOCATION ESCLUSIVA** - locale di riferimento per una clientela serale tipica della movida - ottimi incassi generati anche dal **FOOD DELIVERY con APP** esclusiva di proprietà - opportunità di sicuro interesse

MILANO posizione ottimale cediamo splendido **RISTORANTE SPECIALITÀ ' PESCE** cura dei dettagli e clientela di livello superiore - possibilità di acquisto anche attraverso acquisizione **QUOTE SOCIETÀ' SRL**

AFFARISSIMO!!! NOVARA vicinanza Tribunale, uffici e scuole vendiamo **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** con **BANCO GELATERIA** ottima opportunità lavorativa per giovani o per famiglia **RICHIESTA MINIMA, VERO AFFARE!**

LAZIO piccola **AZIENDA** quindicennale di **MECCANICA di PRECISIONE** attrezzata con 3 moderni centri di lavoro **CNC** buon fatturato con enormi potenzialità di crescita - importante cliente fidelizzato - disponibilità dei due titolari a rimanere come dipendenti - esamina proposte di cessione

LIGURIA RIVIERA di PONENTE (IM) prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con **STABILIMENTO BALNEARE** con 100 ombrelloni, 200 lettini - locale storico clientela fidelizzata - personale qualificato e affidabile - cede a prezzo molto interessante per ritiro attività lavorativa - sicuro investimento per nucleo familiare o società ristorazione/catering con lavoro assicurato tutto l'anno

PROVINCIA di COMO in comune immerso nel verde e vicinanza principali arterie vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** in complesso signorile con 90 coperti interni, splendido dehors estivo, orto, parcheggio privato **IMMOBILE** di proprietà che verrà ceduto in affitto con possibilità di **APPARTAMENTO** soprastante - opportunità unica

BIELLA ottima posizione di intenso transito - ampio parcheggio pubblico adiacente cedesi storica **TABACCHERIA EDICOLA CARTOLERIA - RICEVITORIA LOTTO e SUPERALOTTO PUNTO SERVIZI - BIGLIETTERIA CONCERTI ED EVENTI SPORTIVI - PUNTO VENDITA IQGOS** ampi spazi idonei per sala slot, ritiro/consegna pacchi - presenza di distributore automatico tabacchi e servizi telematici - ottimi ricavi con oggi dimostrabili ulteriormente incrementabili cedesi per impegni familiari e lavorativi - richiesta inferiore al valore di perizia

TRA TORINO E ASTI - in zona centrale con ampi parcheggi pubblici ubicata in stabile signorile e adiacente altri negozi cedesi splendida **LAVANDERIA SELF-SERVICE** ottimamente attrezzata (su richiesta elenco completo) dotata di impianti tecnologici certificati - richiesta modicissima causa molteplici impegni lavorativi - possibilità di pagamento dilazionato con subentro finanziamento sicuro investimento lavorativo a reddito

LAGO DI GARDA (BS) fronte lago - in zona centrale cedesi **2 RISTORANTI BISTROT** - buoni incassi ulteriormente incrementabili - impostati con un format innovativo replicabile - esamina proposte di cessione investimento adatto ad imprenditori molto attenti

TRA COLOGNO MONZESE e MILANO 2 cedesi prestigioso e grande **SALONE di PARRUCCHIERE UNISEX** mq. 115 ottimamente strutturati e attrezzati - 12 postazioni + 4 lavateste - apparecchiature di ultima generazione

BRESCIA PROVINCIA cedesi aviatissimo **PANIFICIO e PASTICCERIA** con **PRODUZIONE PROPRIA** attività storica totalmente rinnovata negli ultimi 2 anni sia nei macchinari che nelle attrezzature

MILANO vendiamo **ATTIVITÀ SETTORE EDILIZIA** e **ARREDAMENTI** con punto vendita in posizione interessante di circa 200 mq con 11 vetrine - ottimo avviamento e clientela fidelizzata - incassi incrementabili

VALLE di SUSÀ (TO) - importante località in posizione di intenso passaggio - posizione centralissima - storica **GIOIELLERIA OREFICERIA OROLOGERIA ARGENTERIA** - clientela fidelizzata cedesi attività + immobile per immediato trasferimento attività ideale per compro oro - possibilità di appartamento immediate vicinanze in vendita o affitto

MILANO posizione centralissima vendiamo società avente **3 PUNTI VENDITA SETTORE PANIFICIO PASTICCERIA / SALUMERIA GASTRONOMIA** - ampi laboratori si valuta anche vendita separatamente dei singoli punti - incassi elevati anche con vendita a ristoranti e bar

MILANO in importantissimo **CENTRO COMMERCIALE** vendiamo **ATTIVITÀ FRANCHISING SETTORE ARTICOLI da REGALO GIOIELLERIA e BIGIOTTERIA** marchio conosciuto a livello mondiale importantissimi incassi dimostrabili

IN IMPORTANTE CITTADINA DELL'HINTERLAND di MILANO cedesi aviatissimo **NEGOZIO di TOELETTATURA con ARTICOLI e ALIMENTI per CANI e GATTI** attività ottimamente strutturata - richiesta estremamente vantaggiosa

MILANO Zona Farini vendiamo splendido **RISTORANTE** specializzato in **BENESSERE e DIMAGRIMENTO BIODINAMICO** - ottima struttura - data base costituita da oltre 2.000 clienti - buoni fatturati ulteriormente incrementabili - cedesi causa mancato ricambio generazionale

PROVINCIA di VARESE zona confine svizzero vendiamo **SALONE PARRUCCHIERIA** con avviamento trentennale - clientela fidelizzata - incassi incrementabili - garantita assistenza

MILANO cedesi avviata **LAVANDERIA STIRERIA** attività ottimamente strutturata con macchinari ed attrezzature di ultima generazione ubicazione in zona di prestigio ad altissima densità residenziale